



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Дмитриевского района
Курской области

Рябыкин А.В.

«20» июня 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000099320000000012-3

20.06.2024 12:24:06

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Дмитриевский район» Курской области по 5 (Пяти) лотам.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Дмитриевского района Курской области

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 307500, Россия, Курская, Дмитриев, Ленина, 44, Почтовый адрес: 307500, Российская Федерация, Курская обл., г. Дмитриев, Ленина, 44

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 464500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:119, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	56 100,27 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	67 875,90 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	10 386,56 руб.	Состоялся
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого	324,52 руб.	Не состоялся- 1 заявка

использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:216, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город;		
№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:217, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город	324,52 руб.	Не состоялся- 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200009932000000012.

6. Состав комиссии:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
2.	Тухленков Сергей Анатольевич	Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
3.	Ходосова Елена Васильевна	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
4.	Провоторова Инна Николаевна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи Администрации Дмитриевского района Курской области
5.	Киселева Маргарита Дмитриевна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового и информатизационного обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
----	----------------------------	-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.	Ходосова Елена Васильевна	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
3.	Киселева Маргарита Дмитриевна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового и информатизационного обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области

6.2. Число присутствующих членов комиссии составляет 60 % от общего состава комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 464500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:119, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	Стуликов Александр Николаевич	460502536130	307506, Россия, Курская, Моршнево, 138
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

<p>№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;</p>	<p>Гильфанова Юлия Сергеевна</p>	<p>366219308805</p>	<p>Российская Федерация</p>
<p>№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;</p>	<p>Стуликов Александр Николаевич</p>	<p>460502536130</p>	<p>307506, Россия, Курская, Моршнево, 138</p>
<p>№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино</p>	<p>Гильфанов Дмитрий Игоревич</p>	<p>366514736886</p>	<p>394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57</p>
<p>№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино</p>	<p>Гильфанова Юлия Сергеевна</p>	<p>366219308805</p>	<p>Российская Федерация</p>
<p>№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область,</p>	<p>Жирохов Николай Иванович</p>	<p>352900849922</p>	<p>162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2</p>

Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино			
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Жирохова Марина Игоревна	352529156468	160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Милютин Александр Алексеевич	460501815740	143395, Россия, Московская, Петровское, 117, 8
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:216, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город;	Чернова Елена Сергеевна	460501689366	307501, Россия, Курская, Старый Город, 290, 4
№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:217, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Чернова Елена Сергеевна	460501689366	307501, Россия, Курская, Старый Город, 290, 4

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 464500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:119, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	Стуликов Александр Николаевич	356369/480496	06.06.2024 12:21:30
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	Гильфанов Дмитрий Игоревич	359948/485078	17.06.2024 15:41:03
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	Гильфанова Юлия Сергеевна	359949/485080	17.06.2024 15:41:48
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	Стуликов Александр Николаевич	356369/480495	06.06.2024 12:21:30
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Гильфанов Дмитрий Игоревич	359948/485077	17.06.2024 15:41:03
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Гильфанова Юлия Сергеевна	359949/485079	17.06.2024 15:41:48
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес:	Жирохов Николай Иванович	359166/484106	15.06.2024 10:16:14

Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино			
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Жирохова Марина Игоревна	359168/484108	15.06.2024 10:20:21
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Милютин Александр Алексеевич	352053/474812	24.05.2024 12:44:14
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:216, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город;	Чернова Елена Сергеевна	348406/469765	16.05.2024 15:35:01
№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта площадью 48 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130101:217, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город	Чернова Елена Сергеевна	348406/469766	16.05.2024 15:35:01

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота/наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
-	-	-	-

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Стуликов Александр Николаевич	69 912,17 руб.	20.06.2024 12:00:26	1
№3	Милютин Александр Алексеевич	11 321,33 руб.	20.06.2024 12:10:41	1

№3	Гильфанова Юлия Сергеевна	11 009,74 руб.	20.06.2024 12:10:12	2
----	---------------------------	----------------	---------------------	---

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 562000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170903:120, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево;	Стуликов Александр Николаевич	69 912,17 руб.	356369/480495	307506, Россия, Курская, Моршнево, 138	06.06.2024 12:21:30
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: охота и рыбалка, площадью 6000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:254, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Милютин Александр Алексеевич	11 321,33 руб.	352053/474812	143395, Россия, Московская, Петровское, 117, 8	24.05.2024 12:44:14

11. На лоты № 1, № 4, № 5 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам признается несостоявшимся на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Единственные участники соответствуют требованиям, установленным извещением электронного аукциона и аукционной документации.

12. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков по лотам №2, № 3 признается состоявшимся.

13. Победителем аукциона по лоту № 2 признан Стуликов Александр Николаевич.

14. Заключить договор по лоту № 2 с Стуликовым Александром Николаевичем по цене 69912 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот двенадцать) руб. 17 коп.

15. Задаток по лоту № 2 в сумме 67875 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят пять) руб. 90 коп. зачислить в счет арендной платы.

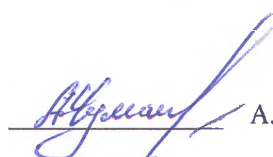
16. Победителем аукциона по лоту № 3 признан Милютин Александр Алексеевич.

17. Заключить договор по лоту № 3 с Милютиным Александром Алексеевичем по цене 11321 (Одиннадцать тысяч триста двадцать один) руб. 33 коп.


18. Задаток по лоту № 3 в сумме 10386 (Десять тысяч триста восемьдесят шесть) руб. 56 коп. зачислить в счет арендной платы

19. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке i/rts-tender.ru процедура № 22000099320000000011


Председатель комиссии:

 А.Е. Чумак

Секретарь комиссии


_____ Е.В. Ходосова

Члены комиссии:


_____ М.Д. Киселева