



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Дмитриевского района
Курской области

Ливенцев С.А.

«27» декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000099320000000017-3

27.12.2024 07:59:13

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Дмитриевский район» Курской области по 4 (Четырем) лотам.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Дмитриевского района Курской области

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 307500, Россия, Курская, Дмитриев, Ленина, 44, Почтовый адрес: 307500, Российская Федерация, Курская обл., г. Дмитриев, Ленина, 44

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 114000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170901:326, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	13 768,42 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	1 378,68 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	5 042,31 руб.	Состоялся
№ 4 - земельный участок из	3 025,52 руб.	Состоялся

категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город		
--	--	--

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000099320000000017.

6. Состав комиссии:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
2.	Тухленков Сергей Анатольевич	Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
3.	Ходосова Елена Васильевна	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
4.	Провоторова Инна Николаевна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи Администрации Дмитриевского района Курской области
5.	Киселева Маргарита Дмитриевна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового и информатизационного обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
2.	Тухленков Сергей Анатольевич	Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области

3.	Ходосова Елена Васильевна	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
4.	Провоторова Инна Николаевна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи Администрации Дмитриевского района Курской области
5.	Киселева Маргарита Дмитриевна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового и информатизационного обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области

6.2. Число присутствующих членов комиссии составляет 100 % от общего состава комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 114000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170901:326, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	Макаров Сергей Анатольевич	460600294104	307150, Россия, Курская, Михайловка, Строительная, 2, 6
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для	Муратова Наталья Николаевна	667107738158	123098, Россия, г Москва, г Москва, ул Маршала Новикова, д. 15, кв. 109

ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка			
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	ПОСАДСКИЙ МИХАИЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	463302963605	307177, Россия, Курская обл, г Железнодорожск, ул Горняков, д. 6, кв. 65
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	Яшина Анна Юрьевна	503213229250	143185, Россия, Московская обл, г Звенигород, Нахабинское шоссе, д. 7А, кв. 159
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Милютин Александр Алексеевич	460501815740	143395, Россия, Московская, Петровское, 117, 8
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид	Муратова Наталья Николаевна	667107738158	123098, Россия, г Москва, г Москва, ул Маршала Новикова, д. 15, кв. 109

разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино			
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Демин Игорь Олегович	682967623355	392027, Россия, Тамбовская обл, г Тамбов, ул Чичерина, д. 44а, кв. 30
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Мокиенко Сергей Арменович	236500760125	141401, Россия, Московская обл, г Химки, ул Чернышевского, д. 3, к. 1, кв. 50
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый	Муратова Наталья Николаевна	667107738158	123098, Россия, г Москва, г Москва, ул Маршала Новикова, д. 15, кв. 109

Город			
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Суржиков Андрей Витальевич	460501284909	307500, Россия, Курская обл, г Дмитриев, ул Веры Терешенко, д. 17, кв. 1

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокошение, площадью 114000 кв.м., кадастровый номер: 46:05:170901:326, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, д. Моршнево	Макаров Сергей Анатольевич	428977/579661	03.12.2024 10:33:23
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская	Муратова Наталья Николаевна	436960/590450	24.12.2024 00:48:01

область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка			
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	ПОСАДСКИЙ МИХАИЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	430528/581704	06.12.2024 10:53:37
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	Яшина Анна Юрьевна	437167/590735	24.12.2024 16:37:39
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Милютин Александр Алексеевич	428602/579166	02.12.2024 12:16:10
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Муратова Наталья Николаевна	436960/590449	24.12.2024 00:48:01
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Демин Игорь Олегович	437022/590536	24.12.2024 09:28:43
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м.,	Мокиенко Сергей Арменович	437098/590634	24.12.2024 13:17:54

кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город			
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город	Муратова Наталья Николаевна	436960/590448	24.12.2024 00:48:01
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	437075/590606	24.12.2024 12:00:00
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старогородский сельсовет, с. Старый Город	Суржиков Андрей Витальевич	429900/580915	05.12.2024 10:35:11

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота/наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
-	-	-	-

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	ПОСАДСКИЙ МИХАИЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	3 405,32 руб.	26.12.2024 13:56:16	1
№2	Яшина Анна Юрьевна	3 363,96 руб.	26.12.2024 13:55:52	2

№2	Муратова Наталья Николаевна	2 205,88 руб.	26.12.2024 12:32:24	3
№3	Милютин Александр Алексеевич	7 008,82 руб.	26.12.2024 12:19:20	1
№3	Муратова Наталья Николаевна	6 857,55 руб.	26.12.2024 12:18:24	2
№4	Мокиенко Сергей Арменович	7 654,79 руб.	26.12.2024 18:25:24	1
№4	Демин Игорь Олегович	7 564,02 руб.	26.12.2024 18:15:51	2
№4	Суржиков Андрей Витальевич	3 842,45 руб.	26.12.2024 12:31:56	3
№4	Муратова Наталья Николаевна	3 570,14 руб.	26.12.2024 12:14:23	4
№4	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	3 479,37 руб.	26.12.2024 12:09:19	5

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 522 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110401:397, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Татарка	ПОСАДСКИЙ МИХАИЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	3 405,32 руб.	430528/581704	307177, Россия, Курская обл, г Железногорск, ул Горняков, д. 6, кв. 65	06.12.2024 10:53:37
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования:	Милютин Александр Алексеевич	7 008,82 руб.	428602/579166	143395, Россия, Московская, Петровское, 117, 8	02.12.2024 12:16:10

для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 2853 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:262, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино					
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 46:05:130202:274, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Старгородский сельсовет, с. Старый Город	Мокиенко Сергей Арменович	7 654,79 руб.	437098/590634	141401, Россия, Московская обл, г Химки, ул Чернышевского, д. 3, к. 1, кв. 50	24.12.2024 13:17:54

11. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме по лотам №1 признается состоявшимся.

12. Победителем аукциона по лоту № 1 признан Макаров Сергей Анатольевич.

13. Заключить договор по лоту № 1 с Макаровым Сергеем Анатольевичем по цене 13768 (Тринадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) руб. 42 коп.

14. Задаток по лоту № 1 в сумме 13768 (Тринадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) руб. 42 коп зачислить в счет арендной платы.

15. Победителем аукциона по лоту № 2 признан Посадский Михаил Васильевич.

16. Заключить договор по лоту № 2 с Посадским Михаилом Васильевичем по цене 3405 (Три тысячи четыреста пять) руб. 32 коп.

17. Задаток по лоту № 2 в сумме 1378 (Одна тысяча триста семьдесят восемь) руб. 68 коп. зачислить в счет арендной платы.

18. Победителем аукциона по лоту № 3 признан Милютин Александр Алексеевич.

19. Заключить договор по лоту № 3 с Милутиным Александром Алексеевичем по цене 7008 (Семь тысяч восемь) руб. 82 коп.

20. Задаток по лоту № 3 в сумме 5042 (Пять тысяч сорок два) руб. 31 коп. зачислить в счет арендной платы.

21. Победителем аукциона по лоту № 4 признан Мокиенко Сергей Арменович.

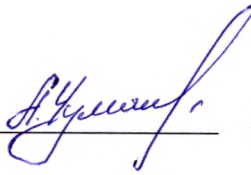
22. Заключить договор по лоту № 4 с Мокиенко Сергеем Арменовичем по цене 7654 (Семь тысяч шестьсот

пятьдесят чеиыре) руб. 79 коп.

23. Задаток по лоту № 4 в сумме 3025 (Три тысячи двадцать пять) руб. 52 коп. зачислить в счет арендной платы счет арендной платы.

24. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке [i/rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) процедура № 22000099320000000017.

Председатель комиссии:



А.Е. Чумак

Заместитель

Председателя комиссии:



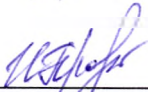
С.А. Тухленков

Секретарь комиссии



Е.В. Ходосова

Члены комиссии:



И.Н. Провоторова



М.Д. Киселева