

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Дмитриевского района  
Курской области

Рябыкин А.В.

«25» декабря 2023 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000099320000000008-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения  
договора аренды земельного участка в электронной форме

25.12.2023 г.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Торги в форме электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Дмитриевский район» Курской области, по 5 (Пяти лотам).

2. Арендодатель: Администрация Дмитриевского района Курской области.

3. Организатор: Администрация Дмитриевского района Курской области, Юридический адрес: 307500, Россия, Курская, Дмитриев, Ленина, 44, Почтовый адрес: 307500, Российская Федерация, Курская обл., г. Дмитриев, Ленина, 44.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 3150 кв.м., кадастровый номер: 46:05:000000:1132, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с.	6 278,33 руб.	Не состоялся- 1 заявка

Крупец		
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2220 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:237, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;	3 629,64 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1728 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:239, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;	2 960,61 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1342 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:251, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия с 18.08.2023;реквизиты документа-основания: решение об у	2 732,31 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, виды	8 746,87 руб.	Не состоялся- 1 заявка

<p>разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 3100 кв.м., кадастровый номер: 46:05:190101:358 адрес: Курская область, Дмитриевский район, Новопершинский сельсовет, п. Красная Дубрава, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 31.08.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ зон затопления</p>		
--	--	--

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000099320000000008.

6. Состав комиссии:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
2.	Тухленков Сергей Анатольевич	Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области

3.	Ходосова Елена Васильевна	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
4.	Провоторова Инна Николаевна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи Администрации Дмитриевского района Курской области
5.	Киселева Маргарита Дмитриевна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового и информатизационного обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Чумак Александр Евгеньевич	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Дмитриевского района Курской области, начальник отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи
2.	Тухленков Сергей Анатольевич	Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области

3.	Ходосова Васильевна	Елена	Секретарь комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом, земельными правоотношениями, ЖКХ и ТЭК Администрации Дмитриевского района Курской области
4.	Провоторова Николаевна	Инна	Член комиссии	Ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, промышленности, транспорта и связи Администрации Дмитриевского района Курской области

6.2. Число присутствующих членов комиссии составляет 80 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 3150 кв.м., кадастровый номер: 46:05:000000:1132, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец	6 278,33 руб.	Арбузов Алексей Михайлович	460501628780/	307142, Российская Федерация, Курская обл., с. Разветье, ул. Советская, 16, 14

<p>№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2220 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:237, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;</p>	<p>3 629,64 руб.</p>	<p>Сахаров Максим Дмитриевич</p>	<p>460501219603/</p>	<p>307530, Российская Федерация, Курская обл., п. Октябрьский, -, 57</p>
<p>№ 3 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1728 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:239, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;</p>	<p>2 960,61 руб.</p>	<p>Сахаров Максим Дмитриевич</p>	<p>460501219603/</p>	<p>307530, Российская Федерация, Курская обл., п. Октябрьский, -, 57</p>
<p>№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1342 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:251, адрес: Курская</p>	<p>2 732,31 руб.</p>	<p>Сахаров Михаил Анатольевич</p>	<p>460502039018/</p>	<p>307179, Российская Федерация, Курская обл., г. Железногорск, Батова, 2</p>

<p>область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия с 18.08.2023;реквизиты документа- основания: решение об у</p>				
<p>№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 3100 кв.м., кадастровый номер: 46:05:190101:358 адрес: Курская область, Дмитриевский район, Новопершинский сельсовет, п. Красная Дубрава, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 31.08.2023; реквизиты документа- основания: приказ "Об установлении границ зон</p>	<p>8 746,87 руб.</p>	<p>ЗАМУРИЙ ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВНА</p>	<p>460502006044/</p>	<p>307509, Российская Федерация, Курская обл., с. Крупец, -, 445, 3</p>

затопления				
------------	--	--	--	--

8. Были запрошены следующие документы и сведения:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (заявка подается путем заполнения ее электронной формы)

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 3150 кв.м., кадастровый номер: 46:05:000000:1132, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец	Арбузов Алексей Михайлович	285006/383174	05.12.2023 09:12:31
№ 2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2220 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:237, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;	Сахаров Максим Дмитриевич	286579/385281	08.12.2023 12:46:12
№ 3 - земельный участок из категории земель: земли	Сахаров Максим Дмитриевич	286579/385280	08.12.2023 12:46:12

<p>населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1728 кв.м., кадастровый номер: 46:05:050301:239, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Поповкинский сельсовет, п. Октябрьский;</p>			
<p>№ 4 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1342 кв.м., кадастровый номер: 46:05:110302:251, адрес: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: решение об у</p>	<p>Сахаров Михаил Анатольевич</p>	<p>285682/384081</p>	<p>06.12.2023 15:20:27</p>
<p>№ 5 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 3100 кв.м., кадастровый номер: 46:05:190101:358 адрес: Курская область, Дмитриевский район, Новопершинский сельсовет, п. Красная Дубрава, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 31.08.2023; реквизиты документа-</p>	<p>Замурий Людмила Николаевна</p>	<p>286116/384671</p>	<p>07.12.2023 14:31:13</p>

основания: приказ "Об установлении границ зон затопления			
--	--	--	--

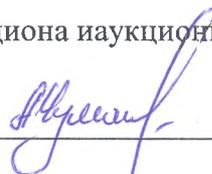
9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота/наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
-	-	-	-

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на электронной площадке [i/rts-tender.ru](http://i/rts-tender.ru) процедура № 22000099320000000008.

11. На лоты № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. Единственные участники соответствуют требованиям, установленным извещением о проведении электронного аукциона и аукционной документации.

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ А.Е. Чумак

Заместитель

Председателя комиссии:

  
\_\_\_\_\_ С.А. Тухленков

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Ходосова

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ И.Н. Провоторова